

## TERMINOS Y CONDICIONES

Aceptación de términos y condiciones. Este acuerdo de términos y condiciones (en adelante, "Acuerdo") se lleva a cabo entre GRUPO REDHOGAR SA DE CV (en adelante, "REDHOGAR/redhogar.com.mx", "nosotros" o "nuestros") y usted y sus agentes (en adelante, "usted", "Su" y "Suyo") para el uso de este sitio Web. Este acuerdo incluye cualquier lineamiento o regla publicada y actualizada en el Sitio por REDHOGAR/redhogar.com.mx periódicamente. Al usar el Sitio, usted acepta este Acuerdo. Puede revisar la versión más actualizada de este Acuerdo en cualquier momento en el sitio Web de REDHOGAR/redhogar.com.mx.

En caso de no aceptar en forma absoluta y completa los términos y condiciones de este convenio, el usuario deberá abstenerse de acceder, utilizar y observar el sitio web.

Y en caso de que el usuario acceda, utilice y observe el sitio web REDHOGAR/redhogar.com.mx. se considerará como una absoluta y expresa aceptación de los Términos y condiciones de uso aquí estipulados.

Propiedad del sitio y restricciones de uso del contenido:

El Sitio es propiedad de REDHOGAR/ REDHOGAR/redhogar.com.mx, usted reconoce que este sitio Web puede contener información, comunicaciones, software, fotos, textos, videos, gráficos, música, sonido y otros materiales y servicios (colectivamente y en adelante "Contenido"), que es generalmente proporcionado por REDHOGAR/redhogar.com.mx o por fabricantes proveedores de REDHOGAR/ redhogar.com.mx.

Usted acepta y reconoce que, a pesar de que REDHOGAR/redhogar.com.mx permite el acceso al contenido, el contenido o su uso o el uso de este Sitio web está protegido por derechos de patentes, reproducción, marcas y otros derechos de marca registrada (incluyendo derechos de propiedad intelectual), que estos derechos son válidos y protegidos en todo medio de comunicación ahora existente o posteriormente desarrollado y que excepto como específicamente esté provisto en este Acuerdo. Su uso del Contenido estará determinado y obligado por leyes de patentes, derechos de propiedad y otras leyes de derechos de propiedad de marca. La modificación o uso del Sitio y/o el Contenido para cualquier propósito comercial es una violación de los derechos de patente, marca y otros derechos de marca registrada por REDHOGAR/redhogar.com.mx.cm.mx y terceras partes. Además de los derechos de REDHOGAR/redhogar.com.mx y sus licenciadores, REDHOGAR/redhogar.com.mx posee derechos de reproducción en elementos individuales de los contenidos, REDHOGAR/redhogar.com.mx posee derecho de reproducción en la selección, coordinación, arreglo y mejora del Contenido. Usted no puede modificar, publicar, transmitir, participar en la transferencia o venta de, reproducir, crear trabajos derivados de, distribuir, ejecutar, exponer, incorporar en otro sitio Web, o explotar en ninguna otra manera el Sitio y/o el Contenido, total o parcialmente, sin la debida autorización.

Acceso a servicios de miembro y terminación del acceso: Para obtener acceso a la sección Servicios de Miembros del Sitio web, usted debe ser un miembro vigente de REDHOGAR/redhogar.com.mx e ingresar Su nombre de usuario y contraseña. Usted acepta que será responsable de mantener la confidencialidad de Su cuenta de usuario y será responsable también por cualquier actividad que tuviere lugar como resultado de Su permiso a otra persona o entidad del uso de Su cuenta. Usted acepta notificarnos inmediatamente en el evento que Su cuenta haya sido perdida o robada, o usted se haya dado cuenta de

cualquier uso no autorizado de Su cuenta o de cualquier otra violación de seguridad que pudiera afectar al Sitio. REDHOGAR/redhogar.com.mx no es responsable de ninguna pérdida o daño que surgiera de Su falla en el cumplimiento de la disposición de esta Sección.

Usted reconoce y acepta que REDHOGAR/redhogar.com.mx puede terminar Sus privilegios de acceso y remover y desechar cualquier Contenido sin aviso para usted por cualquier razón, incluyendo y sin limitación, si usted no usa el Sitio para lo que REDHOGAR/redhogar.com.mx, en su sola discreción, considere ser un periodo extendido de tiempo. REDHOGAR/redhogar.com.mx cree que usted ha violado cualquier disposición de este Acuerdo, y/o de algún otro modo ha actuado o fallado en actuar en una manera que REDHOGAR/redhogar.com.mx juzgue censurable. Usted acepta que cualquier terminación de Su acceso al Sitio no resultará en ninguna responsabilidad u otra obligación de REDHOGAR/redhogar.com.mx hacia usted o hacia ninguna tercera parte en conexión con tal terminación.

Los usuarios reconocen que, al proporcionar la información de carácter personal requerida en alguno de los servicios que se prestan en este sitio web, otorgan a REDHOGAR/redhogar.com.mx la autorización señalada en el artículo 109 de la Ley Federal del Derecho de Autor. En todos los casos, los usuarios responderán por la veracidad de la información proporcionada a REDHOGAR/redhogar.com.mx

Asimismo, para la prestación de servicios, el usuario se obliga además a aceptar los términos y condiciones estipulados para tal efecto

Política de Privacidad: Vea la Política de Privacidad de REDHOGAR/redhogar.com.mx. Los términos y condiciones de la Política de Privacidad están incorporados por la presente cláusula por referencia aquí.

Descargo de responsabilidad de garantías: El uso de este sitio es exclusivamente bajo su propio riesgo. Este sitio es provisto en una base "como es" y "como esta disponible". REDHOGAR/redhogar.com.mx expresamente descarga responsabilidad de cualquier garantía de cualquier tipo con respecto al sitio, sea expreso o implícito, incluyendo garantías implícitas de comerciabilidad, aptitud para un propósito particular, título o no violación. REDHOGAR/redhogar.com.mx no garantiza que este sitio y/o su Contenido en ese respecto satisficará sus requerimientos, o que será ininterrumpido, oportuno, seguro, actual, exacto, completo o libre de errores o que los resultados que puedan obtenerse por el uso del sitio y/o cualquier contenido en ello será exacto o confiable. Usted entiende y reconoce que su sola y exclusiva remediación respecto a cualquier defecto o insatisfacción con el sitio es suspender el uso del sitio.

### **Limitación de responsabilidad**

Usted expresamente entiende y acepta que REDHOGAR/redhogar.com.mx no será responsable directa, indirecta, incidental, especial, consecuentemente o ejemplarmente, incluyendo y sin limitación, daños por la pérdida de utilidades, derechos de llave, uso, pérdida de datos y otras pérdidas (incluso si REDHOGAR/redhogar.com.mx ha sido notificada de la posibilidad de estos daños) resultantes de: el uso o incapacidad de uso del sitio, el costo de obtención de cualquier producto y/o servicios sustituidos resultantes de cualquier producto, datos, información o servicios obtenidos o de aquellos que usted fuera incapaz de obtener o transacciones efectuadas o no posibles de ser efectuadas, cualquier enlace provisto en conexión con este sitio, o cualquier asunto de otro modo relacionado con su uso del sitio.

Hasta el máximo permitido por las leyes aplicables, REDHOGAR/redhogar.com.mx no será responsable, en ningún caso, por daños directos, especiales, incidentales, indirectos, o consecuenciales que en cualquier forma se deriven o se relacionen con:

- a) El uso o ejecución del sitio web **REDHOGAR/redhogar.com.mx**, con el retraso o la falta de disponibilidad de uso de REDHOGAR/redhogar.com.mx".
- b) La proveeduría o falta de la misma de servicios de cualquier información o gráficos contenidos o publicados en o a través del sitio señalado.
- c) La actualización o falta de actualización de la información.
- d) La alteración o modificación, total o parcial, de la información después de haber sido incluida en dicho sitio.
- e) Cualquier otro aspecto o característica de la información contenida o publicada en la página web o a través de las ligas que eventualmente se incluyan en este sitio.
- f) La proveeduría o falta de proveeduría que los demás servicios, todos los supuestos anteriores serán vigentes, aún en los casos en que se le hubiere notificado o avisado a REDHOGAR/redhogar.com.mx acerca de la posibilidad de que se ocasionarán dichos daños.

Por lo anterior, el usuario renuncia expresamente con este acto a llevar a cabo cualquier acción, demanda o reclamación en contra de REDHOGAR/redhogar.com.mx, sus afiliados o proveedores por cualquier actual o eventual violación de cualquier derecho de autor o propiedad intelectual derivado de la información, programas, aplicaciones, *software*, ideas y demás material que el propio usuario envíe al sitio web **redhogar.com.mx**. Es nuestra política actuar contra las violaciones que en materia de propiedad intelectual se pudieran generar u originar según lo estipulado en la legislación y en otras leyes de propiedad intelectual aplicables, incluyendo la eliminación o el bloqueo del acceso a material que se encuentra sujeto a actividades que infrinjan el derecho de propiedad intelectual de terceros.

En caso de que algún usuario o tercero consideren que cualquiera de los contenidos que se encuentren o sean introducidos en dicho sitio **redhogar.com.mx** y/o cualquiera de sus servicios, violen sus derechos de propiedad intelectual deberán enviar una notificación a la siguiente dirección (Poner dirección de correo electrónico), en la que indiquen: i) datos personales verídicos (nombre, dirección, número de teléfono y dirección de correo electrónico del reclamante); ii) firma autógrafa con los datos personales del titular de los derechos de propiedad intelectual; iii) indicación precisa y completa del (los) contenido (s) protegido (s) mediante los derechos de propiedad intelectual supuestamente infringidos, así como la localización de dichas violaciones en el sitio web referido; iv) declaración expresa y clara de que la introducción del (los) contenido (s) indicado (s) se ha realizado sin el consentimiento del titular de los derechos de propiedad intelectual supuestamente infringidos; v) declaración expresa, clara y bajo la responsabilidad del reclamante de que la información proporcionada en la notificación es exacta y de que la introducción del (los) contenido (s) constituye una violación de dichos derechos.

Su conducta en el sitio: En el evento de que REDHOGAR/redhogar.com.mx le permita subir, publicar, enviar correos electrónicos o de otra forma transmitir contenidos, datos, información u otros materiales (colectivamente y en adelante, "Contenido de Usuario") para exponer en el sitio, usted será responsable de todo aquel Contenido de Usuario que cargue, publique, envíe por correo electrónico o transmita de otro modo al usar el Sitio. Al enviar Contenido de Usuario a REDHOGAR/redhogar.com.mx, usted automáticamente concede el derecho a REDHOGAR/redhogar.com.mx de que esta información sea manipulada en sus servidores. Usted está expresamente prohibido de poner cualquier mensaje en ningún

Contenido de Usuario o ningún producto, bien o servicio o de otra manera transmitir a través de o colocar en el Sitio (incluyendo mensajes de correo electrónico o ningún chat o mensaje de foro) ningún material ilegal, nocivo, amenazador, abusivo, hostigador, difamatorio, vulgar, obsceno, sexualmente explícito, irreverente, que fomente el odio, censurable racial o étnicamente de ningún tipo, incluyendo y sin limitación, ningún material que promueva conducta que pudiese constituir ofensa criminal, dar lugar a una responsabilidad civil, o de otra manera violar cualquier ley aplicable a nivel local, estatal, nacional o internacional (colectivamente y en adelante, "Conducta Prohibida"). La Conducta Prohibida expresamente incluye cualquier transmisión a personas u otras entidades en listas de correos a las que usted no tenga los derechos totales de uso. Usted acepta y reconoce que REDHOGAR/redhogar.com.mx no es responsable hacia usted o cualquier otra parte o usuario del Sitio por cualquier Conducta Prohibida que usted o cualquier parte o usuario del Sitio hubieren llevado a cabo.

Usted no puede directa o indirectamente, de forma intencional interrumpir o interferir el Sitio de modo que pueda afectar desfavorablemente a REDHOGAR/redhogar.com.mx o cualquier usuario del Sitio.

Usted no puede cargar, publicar, enviar por correo electrónico o de otra manera transmitir ningún material que contenga software con virus o ningún otro código, archivo o programa diseñado o conocido para inutilizar, interrumpir o limitar la funcionalidad de ningún equipo de computación o equipo o facilidad de telecomunicaciones.

**Sus responsabilidades:** Además usted acepta y se compromete a proporcionar información veraz y exacta para que REDHOGAR/redhogar.com.mx pueda procesarla adecuadamente.

Exposición de productos: Usamos esfuerzos comercialmente razonables para asegurar que los colores, diseños y detalles de los productos expuestos en el Sitio sean exactos. Sin embargo, no podemos y no garantizamos que los colores, tipo de letras, diseño, existencias de papel y/o detalles, tal como son expuestos por su monitor, serán exactos y no asumimos ninguna responsabilidad en absoluto por tal diferencia en color, diseño y detalles.

Información de marca: REDHOGAR/redhogar.com.mx y su logotipo son marcas registradas de REDHOGAR/redhogar.com.mx. Otras marcas expuestas en este sitio son propiedad de tal marca registrada.

**Su sumisión:** Si usted contacta a REDHOGAR/redhogar.com.mx con información que incluye, sin limitación, datos de opinión (por ejemplo, preguntas, comentarios, sugerencias o similares) sobre este Sitio, el Contenido del Sitio o cualquier ítem del Sitio (colectivamente y en adelante, "Opinión de Usuario"), la Opinión de Usuario deberá ser juzgada como no confidencial y REDHOGAR/redhogar.com.mx no tendrá obligación de ningún tipo con respecto a la Opinión de Usuario. Además, usted acepta y reconoce que REDHOGAR/redhogar.com.mx tendrá libertad de reproducir, usar, revelar, exponer, exhibir, transmitir, presentar, crear trabajos derivados y distribuir la Opinión de Usuario a otros sin limitación, y autorizar a otros a hacer lo mismo. Además, REDHOGAR/redhogar.com.mx tendrá la libertad de usar cualquier idea, concepto, conocimientos o técnicas contenidas en la Opinión de Usuario para cualquier propósito en absoluto, incluyendo y sin limitación, desarrollo, manufactura y mercadeo de productos y otros ítems incorporando Opinión de Usuario. REDHOGAR/redhogar.com.mx no será responsable o deberá ninguna compensación por el uso o revelación de la Opinión de Usuario.

**Enlaces:** El Sitio puede proveer, o terceras partes pueden proveer, enlaces a otros sitios Web. Usted reconoce y acepta que tales enlaces son proporcionados para su conveniencia y no reflejan aprobación alguna de REDHOGAR/redhogar.com.mx con respecto al proveedor de tal sitio enlazado o de la calidad, responsabilidad o cualquier otra característica o rasgo de

tal sitio enlazado y REDHOGAR/redhogar.com.mx no es responsable en ninguna forma (incluyendo y sin limitación con respecto a cualquier pérdida o daño que pueda sufrir) por cualquier asunto asociado con el sitio enlazado, incluyendo y sin limitación, el contenido provisto en o a través de tal sitio enlazado o su confianza en él. REDHOGAR/redhogar.com.mx NO REPRESENTA NI GARANTIZA A NINGÚN SITIO ENLAZADO. SU USO DE CUALQUIER SITIO ENLAZADO ES EXCLUSIVAMENTE BAJO SU PROPIO RIESGO. Además, usted deberá estar al tanto de que Su uso de cualquier sitio enlazado es sujeto de los términos y condiciones aplicables a aquel sitio, incluyendo las políticas de privacidad (o falta de ellas) de tal sitio, por lo que se recomienda antes de realizar dicho enlace, consultar y leer los términos de uso y políticas de dichos sitios.

### **Modificaciones al sitio web**

REDHOGAR/redhogar.com.mx podrá en cualquier momento y cuando lo considere conveniente, sin necesidad de avisar al usuario, realizar correcciones, adiciones, mejoras o modificaciones al contenido, presentación, información, servicios, áreas, bases de datos y demás elementos de dicho sitio, sin que ello de lugar ni derecho a ninguna reclamación o indemnización, ni que esto implique reconocimiento de responsabilidad alguna a favor del usuario.

### **Términos adicionales**

Ocasionalmente, REDHOGAR/redhogar.com.mx podrá agregar a los Términos y condiciones de uso del presente convenio provisiones adicionales relativas a áreas específicas o nuevos servicios que se proporcionen en o a través del sitio web **redhogar.com.mx** (en lo subsecuente «términos adicionales»), los cuales serán publicados en las áreas específicas o nuevos servicios de dicho sitio para su lectura y aceptación. El usuario reconoce y acepta que estos términos adicionales forman parte integrante del presente convenio para todos los efectos legales a que haya lugar.

### **Cesión de derechos**

REDHOGAR/redhogar.com.mx podrá, en cualquier momento y cuando así lo estime conveniente, ceder total o parcialmente sus derechos y obligaciones derivados del presente convenio. En virtud de dicha cesión, REDHOGAR/redhogar.com.mx quedará liberada de cualquier obligación a favor del usuario, establecida en el presente convenio.

### **Indemnización**

El usuario está de acuerdo en indemnizar a REDHOGAR/redhogar.com.mx, sus afiliados, proveedores, vendedores y asesores por cualquier acción, demanda o reclamación (incluso de honorarios de abogados y de costas judiciales) derivadas de cualquier incumplimiento por parte del usuario al presente convenio; incluyendo, sin limitación de alguna de las derivadas de:

- a) Cualquier aspecto relativo al uso del sitio web **redhogar.com.mx**
- b) La información contenida o disponible en o a través de dicho sitio o de injurias, difamación o cualquier otra conducta violatoria del presente convenio por parte del usuario en el uso de la página web señalada.
- c) La violación a las leyes aplicables o tratados internacionales relativos a los derechos de autor o propiedad intelectual, contenidos o disponibles en, o a través de dicho sitio web.

### **Terminación**

REDHOGAR/redhogar.com.mx se reserva el derecho, a su exclusiva discreción, y sin necesidad de aviso o notificación al usuario, para:

- a) Terminar definitivamente el presente convenio.
- b) Descontinuar o dejar de publicar definitivamente el sitio web **redhogar.com.mx** sin responsabilidad alguna para REDHOGAR/redhogar.com.mx, sus afiliados o proveedores.

### **Subsistencia**

Estos Términos y condiciones de uso, así como los términos adicionales, constituyen el acuerdo íntegro entre las partes, y sustituye cualquier otro acuerdo o convenio celebrado con anterioridad. Cualquier cláusula o provisión del presente convenio, así como de los términos adicionales, legalmente declarada inválida, será eliminada o modificada a elección de REDHOGAR/redhogar.com.mx, con la finalidad de corregir su vicio o defecto. Sin embargo, el resto de las cláusulas o provisiones mantendrán su fuerza, obligatoriedad y validez.

### **No renuncia de derechos**

La inactividad por parte de REDHOGAR/redhogar.com.mx, sus afiliados o proveedores al ejercicio de cualquier derecho o acción derivados del presente convenio, en ningún momento deberá interpretarse como renuncia a dichos derechos o acciones.

### **18. Legislación aplicable y jurisdicción**

Este convenio estará sujeto y será interpretado de acuerdo con las leyes y ante los tribunales del Primer Partido Judicial del estado de Jalisco.